

東吳大學 110 學年度碩士班研究生招生考試試題

第 1 頁，共 1 頁

系級	法律學系碩士班 C 組(民法)	考試時間	100 分鐘
科目	民法	本科總分	100 分

※一律作答於答案卷上(題上作答不予計分)；並務必標明題號，依序作答。

- 一、甲自其父繼承一幅古畫，因需款應急，央人介紹認識書畫收藏家乙，乙據其多年收藏經驗認為該古畫並非名家真跡，價值僅新臺幣(下同)三萬元。甲向乙表示願意讓與該古畫所有權，惟因辦展覽需要，向乙借用三天，乙欣然允之，並即支付三萬元價金。展覽期間，適有著名的書畫鑑定專家亦前來觀展，發現該古畫其實是名家真跡，價值高達三十萬元，告知實情於甲。甲不甘受損。問甲與乙間之法律關係如何？(25分)
- 二、甲為成衣製造商，由於接獲客戶 A 所下的大筆成衣訂單，甲便向其布料供應商乙訂購布料一批，雙方約定乙須於民國 109 年 10 月 1 日交付該批布料予甲。然而，乙卻於同年 9 月 1 日致函甲主張該採購契約未成立，並表明不願履行該債務。如已知甲乙之契約係有效成立，但甲為避免將來對客戶 A 之信用受損，因此立即向其他布料供應商以較高之價格完成採購。試問：此時甲可否逕行解除與乙之間的契約，並請求乙賠償因其拒絕履行所受到的損害？(25分)
- 三、A 將其土地設定抵押權於甲並完成登記後，於民國(下同)80 年間售予 B，惟僅交付但未辦理所有權移轉登記，90 年間 B、C 約定將該地設定無償地上權於 C，但無從辦理地上權登記，嗣 C 於其上建屋。請備足理由回答以下問題：
- (一)今 A 能否以 B 對其移轉登記請求權已罹於時效為由，主張 B、C 均無權占有而依民法第 767 條第 1 項請求拆屋還地？(10分)
- (二)倘在 97 年間，抵押權人甲聲請拍賣該地，因其上已有建物而無人應買，甲亦無意願承受，為求順利變價得如何實行其抵押權？(15分)
- 四、已婚的甲男與未婚的乙女因婚外性行為而致乙生一子 A。其後，乙與丙結婚，丙認領 A，並登記 A 為丙的長子。乙丙婚後，乙又生一子 B。丙死後，A 以 B 為被告訴請確認丙 A 間親子關係不存在。試問：(一)A 的主張是否可行？(12分)(二)若丙之認領係在民國 74 年初所為，則丙 A 之間可否成立收養關係？(13分)